

ФИНАНСИРОВАНИЕ
И КРЕДИТОВАНИЕ
КАПИТАЛЬНЫХ
ВЛОЖЕНИЙ



ФИНАНСИРОВАНИЕ И КРЕДИТОВАНИЕ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ

Под редакцией заслуженного деятеля науки РСФСР,
проф. Д. С. Молякова

Допущено Государственным комитетом СССР
по народному образованию в качестве учебника
для студентов высших учебных заведений, обучающихся по специальности
«Финансы и кредит»



МОСКВА
"ФИНАНСЫ И СТАТИСТИКА"
1988

ББК 65. 9(2)26

Ф59

Авторы: д-р экон. наук проф. Моляков Д. С. (руководитель авторского коллектива) — гл. I; к. э. н. Подшиваленко Г. П. — гл. II, VI, XV, XVIII; к. э. н. Булатова М. Г. — гл. III; к. э. н. Рыбакова Т. А. — гл. IV, IX, X, XIX; к. э. н. Лахметкина Н. И. — гл. V, XI, XII; к. э. н. Уваров Ю. В. — гл. VII, XIV, XVI; к. э. н. Малофеев С. Н. — гл. VIII, XXI; к. э. н. Ветрова Е. С. — гл. XIII; к. э. н. Мурашева О. В. — гл. XVII, XX.

Рецензенты: кафедра денежного обращения, финансов и кредита Московского института народного хозяйства им. Г. В. Плеханова; Т. П. Роговская

Ф0604020104-14066-88
010(01)-88

ISBN 5-279-00085-X

@ Издательство «Финансы
и статистика», 1988

ОГЛАВЛЕНИЕ

ГЛАВА I. Капитальные вложения в СССР. Организация их финансирования и кредитования	3
1. Капитальные вложения и капитальное строительство	3
2. Роль капитальных вложений в воспроизводстве основных фондов	5
3. Особенности инвестиционной политики на современном этапе	7
4. Основные принципы финансирования и кредитования капитальных вложений	9
ГЛАВА II. Основы планирования капитальных вложений и условия финансирования строек	14
1. Условия финансирования	14
2. Контроль банков за обеспечением строек проектно-сметной документацией	15
3. Планирование капитального строительства	28
4. Участие банков в формировании планов капитального строительства	39
5. Открытие финансирования строек	45
ГЛАВА III. Мобилизация средств на финансирование государственных плановых капитальных вложений	49
1. Состав и структура источников финансирования капитальных вложений	49
2. Порядок взноса в учреждения банков средств на финансирование капитальных вложений	59
3. Контроль банков за выполнением планов мобилизации внутренних ресурсов	62
ГЛАВА IV. Финансирование строительства, осуществляемого подрядным и хозяйственным способами	64
1. Договорные отношения — основа хозрасчетного финансирования капитального строительства	64
2. Контроль банков за договорами подряда по капитальному строительству	70
3. Финансирование строительно-монтажных работ, выполняемых подрядным способом, и контроль банков	73
4. Финансирование строительства, ведущегося хозяйственным способом	83
5. Финансовые поощрения и санкции	86
ГЛАВА V. Долгосрочное кредитование государственных плановых капитальных вложений предприятий (объединений)	89
1. Развитие долгосрочного кредитования капитальных вложений	89
2. Порядок предоставления ссуд	95
3. Контроль банков за целевым использованием ссуд и их своевременным погашением	102
4. Кредит на организацию выпуска новой продукции по полному циклу затрат	104

Г Л А В А VI. Кредитование и финансирование затрат на приобретение оборудования	107
1. Принципы и условия кредитования и финансирования затрат на приобретение оборудования	107
2. Кредитование оборудования	111
3. Финансирование затрат на приобретение оборудования	119
4. Контроль банков за эффективным использованием средств на приобретение оборудования	122
Г Л А В А VII. Финансирование проектно-изыскательских и геологоразведочных работ	128
1. Особенности финансирования проектно-изыскательских работ и реализации проектной продукции	128
2. Финансирование и кредитование геологоразведочных работ	136
Г Л А В А VIII. Финансирование и кредитование мероприятий, осуществляемых сверх лимитов капитальных вложений	141
1. Собственные источники финансирования капитальных вложений предприятий, осуществляемых сверх лимита	141
2. Порядок финансирования капитальных вложений, производимых сверх лимита	144
3. Объекты и общие условия кредитования капитальных вложений сверх лимита	147
4. Особенности предоставления ссуд в отдельные объекты кредитования	150
Г Л А В А IX. Финансирование и кредитование капитальных вложений предприятий и организаций агропромышленного комплекса	154
1. Условия и порядок финансирования капитальных вложений	154
2. Источники финансирования капитальных вложений	158
3. Порядок финансирования и кредитования капитальных вложений	162
Г Л А В А X. Финансирование и кредитование капитальных вложений потребительской кооперации	171
1. Источники финансирования капитальных вложений	171
2. Особенности финансирования и кредитования капитальных вложений	174
Г Л А В А XI. Долгосрочное кредитование кооперативного и индивидуального жилищного строительства	178
1. Кредитование жилищно-строительной кооперации	178
2. Кредитование индивидуального жилищного строительства	185
3. Предоставление ссуд на хозяйственное обзаведение и капитальный ремонт жилых домов, находящихся в личной собственности	191
4. Кредитование личных подсобных хозяйств, коллективного садоводства и огородничества	193
Г Л А В А XII. Финансирование капитального ремонта	198
1. Состав затрат на капитальный ремонт и источники его финансирования	198
2. Финансирование затрат на капитальный ремонт	201
3. Особенности финансирования капитального ремонта в некоторых отраслях	208
Г Л А В А XIII. Банковский контроль за снижением себестоимости строительно-монтажных работ и расходованием средств на оплату труда в строительстве	213
1. Резервы снижения себестоимости строительно-монтажных работ и роль банков в их мобилизации	213
2. Контроль за расходованием фондов заработной платы	219
	341

3. Премирование в подрядных строительных организациях и банковский контроль	229
ГЛАВА XIV. Организация расчетов в строительстве	235
1. Основы организации расчетов в строительстве	235
2. Расчеты путем зачета взаимных требований и централизованные расчеты	240
ГЛАВА XV. Краткосрочное кредитование подрядных и других организаций	244
1. Принципы и объекты краткосрочного кредитования	244
2. Кредитование материальных ценностей и производственных затрат	248
3. Проверка обеспечения ссуд под материальные ценности и производственные затраты	256
4. Кредиты на затраты в незавершенном производстве, выплату заработной платы и прочие	260
5. Контроль банка в процессе кредитования	269
ГЛАВА XVI. Финансирование и кредитование капитальных вложений в странах СЭВ	272
1. Финансирование и долгосрочное кредитование капитальных вложений	272
2. Финансирование и кредитование технического содействия иностранным государствам	275
3. Кредитование интеграционных строек	281
ГЛАВА XVII. Планы кредитования капитального строительства	286
1. Общие принципы планирования кредитов	286
2. Порядок разработки и утверждения планов кредитования	288
3. Контроль за исполнением кредитного плана	296
ГЛАВА XVIII. Организация экономической работы банков по капитальному строительству	299
1. Значение экономической работы банков	299
2. Организация экономической работы	300
3. Организация и основные направления экспериментальной работы банков	304
ГЛАВА XIX. Банковский контроль за эффективностью капитальных вложений	307
1. Организация контроля за эффективностью капитальных вложений	307
2. Контроль банков за проектной и плановой эффективностью капитальных вложений	308
3. Анализ фактической эффективности капитальных вложений	315
ГЛАВА XX. Банковский контроль за вводом в действие производственных мощностей и основных фондов	318
1. Организация контроля	318
2. Контроль за ходом выполнения пусковой программы	324
3. Контроль банков за выполнением заданий по вводу в действие основных фондов, производственных мощностей и объектов	327
ГЛАВА XXI. Контрольно-ревизионная работа в банках	330
1. Организация ревизионной работы	330
2. Порядок проведения ревизий в учреждениях банка	332

Финансирование и кредитование капитальных вложений:
**Ф59 Учебник/Под ред. Д. С. Молякова. — М.: Финансы и статисти-
стика, 1988. — 342 с.**
ISBN 5-279-00085-X.

В учебнике освещены вопросы финансирования и кредитования капитальных вложений по совершенствованию управления строительным комплексом страны и совершенствованию хозяйственного механизма в строительстве. Основное внимание уделено проблемам всемерного усиления финансово-кредитного воздействия на эффективность капитальных вложений и строительного производства, укрепление хозяйственного расчета в капитальном строительстве, приданию производству противозатратного характера.

Для студентов экономических вузов

Ф $\frac{0604020104 - 140}{010(01) - 88}$ 66 — 88

ББК 65. 9(2)26